



Agrogorica d.d.
Vrtojbenska cesta 48
5290 Šempeter pri Gorici

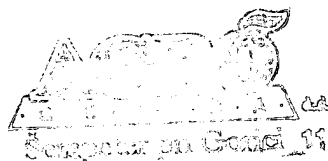
telefon : 05/330 30 00
faks: 05/330 30 20
e-mail: agrogorica@siol.net

Osnovni kapital je 2 664 455,02 EUR Predsednica nadzor sveta mag Aleksandra Čargo
Družba je vpisana pri Okr sod N Gorica pod vi št 1/01022/00 ID za DDV SI98369547
Matična številka 5376394

LETNO POROČILO 2008

1. Bilanca stanja
2. Izkaz poslovnega izida
3. Priloga s pojasnili

Šempeter, 31.3.2009



Uprava:
Aleš Modic, dipl.org.mánag.

AGROGORICA D.D.
Vrtojbenska cesta 48
5290 ŠEMPETER

BILANCA STANJA NA DAN 31.12.2008

	Znesek tekočega leta	v EUR (brez centov) Znesek prejšnjega leta
SREDSTVA	5.418.209	5.739.233
A. Stalna sredstva	2.926.085	3.448.405
I. Neopredmetena dolgoročna sredstva	10.780	13.808
1. Dolgoročne premoženjske pravice	10.780	13.808
II. Opredmetena osnovna sredstva	1.746.886	2.266.178
1. Zemljišča in zgradbe	1.576.579	1.829.404
a) zemljišča	250.115	341.253
b) zgradbe	1.326.464	1.488.151
2. Oprema	170.307	284.497
3. Opredmetena osnovna sredstva v izdelavi		
4. Predujmi za pridobitev opredmetenih OS		
5. Nasadi	0	152.277
III. Dolgoročne finančne naložbe	1.168.419	1.168.419
B. Gibljava sredstva	2.492.124	2.290.428
I. Zaloge	526.860	124.106
1. Material	7.279	15.820
2. Nedokončana proizvodnja, proizvodi		3.862
3. Trgovsko blago	114.581	104.424
4. Predujmi za zaloge	405.000	0
II. Poslovne terjatve	919.470	726.291
a) Dolgoročne poslovne terjatve		
b) Kratkoročne poslovne terjatve	919.470	726.291
III. Kratkoročne finančne naložbe	979.943	1.375.483
1. Kratkoročne finančne naložbe - delnice	55.912	122.485
2. Druge kratkoročne finančne naložbe	120.000	570.000
3. Druga kratkoročna posojila	804.031	682.998
IV. Dobroimetja pri bankah, čeki in gotovini	65.851	64.548
C. Aktivne časovne razmejitev	0	400
Zabilančna sredstva	1.008.211	1.120.392

OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	5.418.209	5.739.233
A. Kapital	3.824.282	3.824.282
I. Vpoklicani kapital	2.664.455	2.664.455
1. Osnovni kapital	2.664.455	2.664.455
II. Kapitalske rezerve	1.159.827	1.159.827
III. Rezerve iz dobička	2.571	
1. Druge rezerve iz dobička		
IV. Preneseni čisti poslovni izid		
V. Čisti poslovni izid poslovnega leta		
B. Rezervacije	20.508	66.258
1. Druge rezervacije		778
2. Dolgoročne pasivne časovne razmejitev	20.508	65.480
C. Finančne in poslovne obveznosti	1.570.848	1.848.693
a) Dolgoročne finančne in poslovne obvezno	0	57.000
1. Dolgoročne finančne obveznosti do ban	0	40.661
2. Dolgoročne finančne obveznosti do dru	0	16.339
b) Kratkoročne finančne in poslovne obvezni	1.570.848	1.791.693
1. Kratkoročne finančne obveznosti do banl	1.005.936	973.870
2. Kratkoročne finančne obveznosti do drugih		94.343
2. Kratkoroč. poslovne obveznosti do doba	516.749	462.890
3. Kratkoročne poslovne obveznosti do drug	48.163	246.037
4. Kratkoročne poslovne obveznosti do druž	0	14.553
Č. Pasivne časovne razmejitev	0	0
D. Zabilančne obveznosti	1.008.211	1.120.392

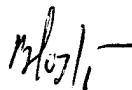
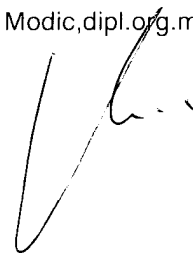
Oseba, odgovorna za
sestavljanje bilance:

Uprava:

Šempeter, 31.3.2009

Vida Blažič

Aleš Modic, dipl. org. manag.

AGROGORICA D.D.
 Vrtojbenska cesta 48
 5290 Šempeter pri Gorici

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA V OBDOBJU OD 1.1. do 31.12.2008

	v EUR	
	Znesek tekočega leta	Znesek preteklega leta
1. Čisti prihodki od prodaje	1.904.941	2.438.395
a) Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev na domačem trgu	427.831	620.018
b) Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala na domačem trgu	1.472.283	1.756.709
c) Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev na tujem trgu	0	21.673
č) Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala na tujem trgu	4.827	39.995
2. Sprememba vrednosti zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje	-3.862	-21.365
3. Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve		
4. Drugi poslovni prihodki	403.918	363.316
a) Subvencije, dotacije, odškodnine	56.226	68.828
b) Prevrednotovalni poslovni prihodki	347.692	294.488
KOSMATI DONOS IZ POSLOVANJA	2.304.997	2.780.346
5. Stroški blaga, materiala in storitev	1.611.289	2.058.437
a) Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	1.334.194	1.588.131
b) Stroški porabljenega materiala	121.715	208.671
c) Stroški storitev	155.380	261.635
6. Stroški dela	381.413	770.215
a) Stroški plač	260.043	488.815
b) Stroški socialnih zavarovanj	42.849	98.573
c) Drugi stroški dela	78.521	182.827
7. Odpisi vrednosti	289.482	391.596
a) amortizacija neopredmet.dolgoročnih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev	157.557	282.437
b) Prevrednotovalni poslovni odhodki	131.925	109.159
8. Drugi poslovni odhodki	23.917	15.177
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	-1.104	-455.079

9. Finančni prihodki iz deležev	0	0
10. Finančni prihodki iz dolgoročnih terjatev	0	0
11. Finančni prihodki iz kratkoročnih terjatev	63.581	221.180
12. Prevrednotovalni finančni prihodki	0	0
13. Finančni odhodki za obresti in druge obveznosti	138.670	72.303
a) odhodki za obresti	73.327	72.303
b) prevrednotovalni finančni odhodki	65.343	
14. Davek iz dobička iz rednega delovanja		
15. Čisti poslovni izid iz rednega delovanja	-76.193	-306.202
16. Drugi prihodki	78.768	2.755
17. Drugi odhodki	4	0
18. Poslovni izid zunaj rednega delovanja		
19. Davek iz dobička zunaj rednega delovanja	0	0
20. Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	2.571	-303.447
21. Čista izguba obračunskega obdobja	0	0
22. Povprečno število zaposlencev na podlagi del.ur	15,50	36,40
23. Število mesecev poslovanja	12	12

Kraj in datum:

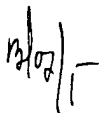
Oseba, odgovorna za
sestavljanje bilance:

Uprava:

Šempeter, 31.3.2009

Vida Blažič

Aleš Modic, dipl.org.manag.




POJASNILA K IZKAZOM

Matična številka: 5376394
Davčna številka: 98369547
Ime poslovnega subjekta: AGROGORICA D.D.
Sedež: Vrtojbenska cesta 48, 5290 Šempeter pri Gorici
Velikost: majhna družba

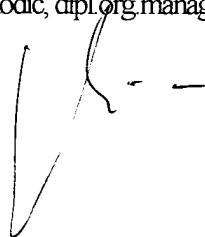
1. Čisti prihodki od prodaje so izkazani po zaračunani prodaji.
2. Zaloge materiala in trgovskega blaga so izvirno vrednotene po nabavni ceni, poraba pa je evidentirana po povprečnih cenah.
3. Najpomembnejši stroški blaga in materiala so:
 - stroški nabavne vrednosti prodanega blaga 1.334.194 EUR,
 - stroški energije 96.904 EUR.
4. Najpomembnejši stroški storitev so stroški vzdrževanja 73.008 EUR.
5. Plače in drugi stroški dela za 15,50 redno zaposlenih so bile obračunane in izplačane po podjetniški kolektivni pogodbi.

Stopnja izobrazbe: I.-4 zaposleni, IV.-3 zaposleni, V.-4 zaposleni.
6. Družba obračunava amortizacijo neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstev po metodi enakomernega časovnega amortiziranja in uporablja sledeče amortizacijske stopnje:
 - neopredmetena osnovna sredstva 20,0 %,
 - oprema, prevozna sredstva 5,0–20,0 %,
 - računalniška oprema, drobni inventar 20,0 - 50,0 %.
V poslovnem letu 2008 amortizacijske stopnje niso bile spremenjene.
7. Oblikovanje popravkov poslovnih terjatev je posamično po poslovnih terjatvah na podlagi ocene o njeni plačljivosti in sklepa uprave.
8. Družba 100 odstotno odpíše poslovne in finančne terjatve, ki so zastarane po obligacijskem zakoniku.
9. Družba ima dolgoročno finančno naložbo vrednoteno po nabavni vrednosti:
 - 33 % delež v družbi Gama Tera, družba za investicije d.o.o., Šlandrova ulica 4, 1231 Ljubljana-Črnuče.
10. Kratkoročne finančne naložbe se vrednotijo po pošteni tržni vrednosti. V letu 2008 so izkazani prevrednotovalni finančni odhodki v višini 65.343 EUR iz naslova oslabitev finančnih naložb.
11. Terjatve in obveznosti do tujine so na bilančni presečni dan preračunane po srednjem tečaju Banke Slovenije.

12. Dobiček leta 2008 v višini 2.570,78 EUR je bil po sklepu uprave porabljen za oblikovanje drugih rezerv.
13. Za poslovno leto 2008 je družba v izkazu poslovnega izida ugotovila čisti dobiček 2.570,78 EUR. Če bi bi prevrednotila kapital s stopnjo rasti življenjskih potrebščin za leto 2008, bi izkazala izgubo 77.739,14 EUR.
14. Lastniški deleži družbe večji od 20 %:
 - 30,07 % Studen & CO. Gesellschaft MB.H. Dunaj, Avstrija,
 - 46,52 % Zveza Bank REG.ZZO.J. Bank und Revisions, Klagenfurt, Avstrija.
15. Osnovni kapital družbe 2.664.445 EUR. Število delnic 319.255, nominalna vrednost delnice 8 EUR, knjigovodska vrednost delnice na dan 31.12.2008 je 11,99 EUR.
16. Kratkoročna posojila od bank v višini 1.000.000 EUR so zavarovana s hipoteko na nepremičninah. Družba ima še izdana jamstva v višini 8.211 EUR za dobro izvedbo del v garancijskem roku.

Šempeter pri Gorici, 30.3.2009

Vodja družbe:
Aleš Modic, dipl. org. manag.



AGROGORICA d.d.
Vrtojbenska cesta 48
ŠEMPETER PRI GORICI

POSLOVNO POROČILO

S 1.1.2008 je Agrogorica prenehala z dejavnostjo pridelave sadja. Vsi nasadi so bili še pred začetkom sezone pridelave prodani novim zakupnikom kmetijskih zemljišč (Počivala, Renče šola, Bukovško polje, Nad Karavlo). Prodana so bila tudi osnovna sredstva, vezana na nasade (stroji, oprema in objekti).

Hladilnica je zadržala svojo storitveno dejavnost skladiščenja in hlajenja blaga. Povpraševanje po teh storitvah je v upadu, skuša se čimbolj zapolniti celice oziroma izkoristiti še ostale skladiščne prostore in prostor okrog hladilnice. Za nemoteno delovanje hladilnice pa je nujno potrebna obnova še preostale strehe, ki še ni bila sanirana po toči.

Stroški dela so se v primerjavi s predhodnim letom nekoliko zmanjšali, zaradi manjšega števila zaposlenih. Število zaposlenih se je od 21 na dan 31.12.2007, ob koncu leta zmanjšalo na 15. Plače se delavcem izplačujejo redno, za pravice in obveznosti delavcev velja Kolektivna pogodba za kmetijstvo in živilsko industrijo.

Med **večje prodaje** v letu 2008 zagotovo sodi prodaja stavbnega zemljišča in objektov v Mirnu in Lopa na Križcijanu.

Največji **dolžnik** družbe je SM Savinjska d.d. zoper katero je bila že v letu 2006 vložena tožba za plačilo dolga, ki izvira iz dobave blaga v letu 2005. Postopek ni zaključen, saj se je družba med tem časom preimenovala v SM Invest d.d. in je v stečajnem postopku.

Na področju **financ** družba v letu 2008 ni beležila večjih težav. Finančni položaj je bil stabilen. Družba je zadržala dosednji obseg kreditov in kredit pri A banki prenesla na NKBM..

Družba v letu 2008 ni imela večjih investicij, opravljala so se le vzdrževalna dela na objektu Hladilnice.

Z a k l j u č e k

Družba Agrogorica d.d. je poslovanje v letu 2008 zaključila s pozitivnim poslovnim rezultatom v višini 2.570,78 euro.

Član uprave
Aleš Modic